

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната **МАРИАНА ГУЗГУНДЖИЕВА**, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Пещера, обявявам на интересуващите се, че от **30.10.2026г.** до **30.11.2026г.** в деловодството на РС-Пещера ще се приемат наддавателни предложения за участие в първа публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, неподеляем, делбен, съсобственост на Костадин Атанасов Арнаудов, Анна Кирилова Арнаудова и Пламен Александров Генов по изп.дело № 23/2026г., а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 06207.501.869.4.16 /нула шест две нула седем точка пет нула едно точка осем шест девет точка четири точка едно шест/ по КККР на гр.Брацигово, общ.Брацигово, обл.Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-43/19.10.2012г., последно изменение по кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелният обект-няма данни за изменение, адрес на имота гр.Брацигово, общ.Брацигово, ул.“Слави Дишлянов“ № 29 /двадесет и девет/ , вх.Б, намиращ се на етаж 4 /четири/ в сграда с идентификатор 06207.501.869.4 /нула шест две нула седем точка пет нула едно точка осем шест девет точка четири/, с предназначение жилищна сграда-многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.869 /нула шест две нула седем точка пет нула едно точка осем шест девет/, предназначение на самостоятелния обект- жилище, апартамент в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта 1 /едно/, площ 61.01 /шестдесет и един и нула цяло и една стотни квадратни метра/ кв.м., ведно с прилежащи части: мазе № 16 /шестнадесет/ с площ 6 /шест /кв.м., ниво: 1 /едно/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж 06207.501.869.4.15, под обекта 06207.501.869.4.12, над обекта няма, стар идентификатор няма

Първоначална цена равна на 80 на сто от стойността на имота = 24 896 евро

Интересуващите се от имота могат да се явят в деловодството на РС-Пещера всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки **вторник и четвъртък-14.00-16.00 часа**.

Задатъкът /зalogът/-10% върху оценката на продаваемия се имот чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Пещера в „ОББ“ АД , с-ка № BG47UBBS80023300132636, BIC код- UBBS BGSF по изп.дело № 23 / 2026г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на РС-Пещера, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.2 от ГПК/ .

Предложения, които се подават от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан /чл.490, ал.1 от ГПК/, както и предложения за цена под началната и надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни.

На **01.12.2026г.** в 9.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи, Държавния съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

гр.Пещера
13.10.2026г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/М. ГУЗГУНДЖИЕВА/